



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/20-02/111

URBROJ: 531-536-03-01-02/05-20-06

Zagreb, 20. studenog 2020. godine

Na temelju članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4. st. 1. i članka 46. st. 4., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 7. i članka 9. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Imotskom, na adresi Dr. Josipa Mladinova 22, **ukupne površine 76,66 m²**, koji poslovni prostor je u izvanknjižnom vlasništvu zakupodavca, a nalazi se u prizemlju zgrade Doma zdravlja Splitsko-dalmatinske županije, sagrađenoj na zk.č.br. 1711/63, zk.č.br. 1711/69 i zk.č.br. 1711/74 upisane u zk.ul.br. 2780 k.o. Imotski-Glavina.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Domom zdravlja Splitsko-dalmatinske županije, Split, Kavanjinova 2, OIB: 04847852112, za potrebe privremenog smještaja 6 (slovima: šest) zaposlenika Ispostave Imotski Regionalnog ureda Split Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 19,57 kn/m² (slovima: devetnaestkunaipedestsedamlipa) što ukupno mjesečno iznosi 1.500,00 kn (slovima: tisućpetstokuna) uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Pored zakupnine zakupnik je dužan podmirivati i sve druge troškove u svezi s korištenjem poslovnog prostora opisanog u točki I. ove Odluke.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja poslovnog prostora.

Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora opisanog u točki I. ove Odluke kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme, na 6 (slovima: šest) mjeseci, a primjenjuje se na razdoblje od 01. rujna 2020. godine do 28. veljače 2021. godine.

Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora o zakupu, a radi potrebe vođenja evidencije ugovora o zakupu poslovnih prostora.

IV.

Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ova Odluka KLASA: 372-01/20-02/111, URBROJ: 531-536-03-01-02/05-20-06, od dana 20. studenog 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR
Darko Horvat



Dostaviti:

1. Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje
2. pismohrana, ovdje